Практическое занятие

по дисциплине: «Организация кредитной работы» 38.02.07 «Банковское дело»

ФИО \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Курс, группа \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Выполнить задание. Тест.

1*. Классическая лизинговая сделка предполагает, что выбор объекта лизинга и его продавца при финансовом лизинге осуществляется:*

а) лизингодателем

б) банком кредитором

в) страховой компанией

г) лизингополучателем

д) риелтором

*2. Лизинг – это:*

а) финансовая аренда

б) безвозмездное пользование

в) продажа

г) кредит

д) купля

*3. Предметом лизинга могут быть:*

а) любые непотребляемые вещи, используемые для предпринимательской деятельности

б) земельные участки и другие природные объекты

в) имущество, изъятое из оборота или ограниченное в обороте

г) информация

д) ноу – хау

4. *Какие объекты не могут относится к объектам лизинга?*

а) здания

б) автомобили

в) оборудование

г) речные судна

д) природные ресурсы

*5. Предметом лизинга не может быть:*

а) имущество, которое согласно законам запрещено для свободного обращения или для которого установлен особый порядок обращения

б) транспортные средства

в) движимое и недвижимое имущество

г) любые непотребляемые вещи, производственного назначения, в том числе предприятия

д) имущественные комплексы

*6. Генеральный лизинг:*

а) позволяет лизингополучателю дополнить список арендуемого оборудования на основе лизинговой линии без заключения новых контрактов

б) предполагает заранее согласованное разделение функций по техническому обслуживанию имущества между сторонами договора

в) предполагает обязательное техническое обслуживание оборудования, его ремонт, страхование и другие операции, которые лежат на лизингодателе

г) лизинг, при котором по окончании срока договора имущество возвращается лизингодателю

д) лизинг, при котором лизинговые платежи в течение договора лизинга, заключенного на срок не менее 5 лет, возмещают лизингодателю стоимость объекта лизинга

*7. По истечении срока аренды лизингополучатель не может:*

а) вернуть оборудование

б) продлить срок аренды

в) сдать оборудование другому пользователю

г) выкупить оборудование

д) нет правильного ответа

*8. Размер лизинговых платежей выше при:*

а) финансовом лизинге

б) оперативном лизинге

в) возвратном лизинге

г) раздельном лизинге

д) чистом лизинге

*9. Лизинг, при котором по окончании срока договора имущество возвращается лизингодателю, – это:*

а) финансовый лизинг

б) возвратный лизинг

в) оперативный лизинг

г) раздельный лизинг

д) чистый лизинг

*10. Срок договора финансового лизинга приближается по продолжительности к сроку:*

а) полезного использования оборудования

б) поставки оборудования лизингополучателю

в) лизинговых платежей

г) не менее 30 процентной амортизации стоимости лизингового имущества

д) среднесрочного кредита

*11. Срок договора финансового лизинга приближается по продолжительности к сроку:*

а) полной амортизации стоимости лизингового имущества

б) поставки оборудования лизингополучателю

в) лизинговых платежей

г) не менее 30 процентной амортизации стоимости лизингового имущества

д) среднесрочного кредита

*12. Ответственность за сохранность предмета лизинга от всех видов имущественного ущерба несет:*

а) лизингодатель

б) кредитная организация, предоставляющая средства

в) продавец предмета лизинга

г) лизингополучатель, если иное не предусмотрено договором лизинга

д) страховая компания

*13. Лизингополучатель – это:*

а) физическое или юридическое лицо, которое в соответствии с договором купли–продажи с лизингодателем продает ему в обусловленный срок имущество, являющееся предметом лизинга

б) физическое или юридическое лицо, которое в соответствии с договором лизинга обязано принять в пользование предмет лизинга за определенную плату, на определенный срок и на определенных условиях

в) физическое или юридическое лицо, которое за счет привлеченных и (или) собственных средств приобретает в ходе реализации договора лизинга в собственность имущество

г) физическое или юридическое лицо, которое в соответствии с договором купли–продажи с лизингодателем покупает у него в обусловленный срок имущество, являющееся предметом лизинга

д) физическое или юридическое лицо, которое за счет привлеченных и (или) собственных средств продает в ходе реализации договора лизинга в собственность лизингодателю имущество

*14. Когда техническое обслуживание и дополнительные расходы по арендуемому имуществу берет на себя арендатор – это:*

а) чистый лизинг б) прямой лизинг

в) косвенный лизинг г) мокрый лизинг

д) лизинг поставщику

*15. При финансовом лизинге, если иное не предусмотрено договором лизинга, обязательства по техническому обслуживанию, текущий и капитальный ремонт осуществляется за счет:*

а) лизингодателя

б) банка кредитора

в) сервисного центра продавца

г) лизингополучателя

д) продавца объекта лизинга

*16. Раздельный лизинг–это:*

а) лизинг с привлечением заемных средств от инвесторов, предполагающий участие нескольких компаний, предоставляющих финансирование

б) лизинг, когда передача имущества в лизинг происходит через посредника

в) лизинг, при котором собственник имущества (поставщик) самостоятельно сдает объект в лизинг

г) лизинг, при котором техническое обслуживание и дополнительные расходы по арендуемому имуществу берет на себя арендатор

д) лизинг, при котором техническое обслуживание и дополнительные расходы по арендуемому имуществу берет на себя арендодатель

*17. Ситуация, при которой в течение срока действия одного лизингового договора происходит частичная амортизация имущества и окупается только часть её – это:*

а) лизинг с полной окупаемостью

б) лизинг с неполной окупаемостью

в) возвратный лизинг

г) чистый лизинг

д) раздельный лизинг

18. *Лизинг, при котором продавец и лизингополучатель является одним и тем же лицом*

а) лизинг с полной окупаемостью

б) револьверный лизинг

в) возвратный лизинг

г) чистый лизинг

д) раздельный лизинг

*19. Во время действия договора лизинга владельцем предмета лизинга является:*

а) лизингодатель

б) банк кредитор

в) страховая компания

г) лизингополучатель

д) продавец объекта лизинга

*20. Аннуитетным графиком лизинговых платежей называется:*

а) график с равномерными платежами

б) график с убывающими платежами

в) график с нарастающими платежами

г) график с неравномерно изменяющимися платежами

д) график с плавающими платежами

*21. Основной риск сделки по финансовому лизингу несет:*

а) лизингодатель б) банк кредитор

в) страховая компания г) лизингополучатель

д) продавец объекта лизинга

*22. Основной риск сделки по оперативному лизингу несет:*

а) лизингодатель б) банк кредитор

в) страховая компания г) лизингополучатель

д) продавец объекта лизинга

*23. Кем производятся амортизационные отчисления по основным фондам, полученным по договору лизинга?*

а) лизингодателем б) лизингополучателем

в) по соглашению сторон г) стороной, на балансе которой находится предмет лизинга

д) продавцом объекта лизинга

*24. Лизинговые выплаты включаются в:*

а) стоимость оборудования б) себестоимость продукции лизингодателя

в) кредитные платежи г) себестоимость продукции лизингополучателя

д) прибыль лизингополучателя

*25. Компенсационный лизинг – это:*

а) форма лизинга, при которой арендные платежи осуществляются поставками продукции, изготовленной на оборудовании, являющемся объектом лизинговой сделки

б) когда в лизинговом соглашении предусматривается периодическая замена оборудования по требованию арендатора на более совершенные образцы

в) когда лизингополучатель имеет право дополнить список арендуемого оборудования на основе лизинговой линии без заключения новых контрактов

г) форма лизинга, при которой заранее согласовывается разделение функций по техническому обслуживанию имущества между сторонами договора

д) лизинг, при котором лизинговые платежи в течение договора лизинга, возмещают лизингодателю стоимость объекта лизинга